

ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА - Дом с наружной отделкой

Перечень и краткое описание опций, включаемых в контракт о возведении дома с наружной отделкой			
ОПЦИИ	ТИП		ЭТАП РАБОТ
ПРОЕКТ	Типовой	Эксклюзивный	Предконтракт (1-15 дней до заключения контракта)
Разработка эскизного проекта	+	+	
3D визуализация	+	+	
Привязка к участку	+	+	
КОРПУС ДОМА	С бетонным фундаментом	С сборным фундаментом	Первый этап (45 дней с момента заключения контракта)
1.1. Фундамент			
Железобетонный свайно-ленточный утепленный	+		
Пол черновой бетонный	+		
Геошурпы		+	
SIP PANEL, (мм):		200	
OSB-3 Влагостойкая		10	
OSB-3 Влагостойкая		10	
Пенополистирол ПСБ-С-25 (Украина)		180	
Клей (Kleiberit, Germany, на воде, однокомпонентный, без цвета и запаха)		+	
1.2. Конструкция внешних стен			
SIP PANEL, (мм):	160	160	
OSB-3 Влагостойкая	10	10	
OSB-3 Влагостойкая	10	10	
Пенополистирол ПСБ-С-25 (Украина)	140	140	
Клей (Kleiberit, Germany, на воде, однокомпонентный, без цвета и запаха)	+	+	
1.3. Конструкция внутренних несущих стен			
SIP PANEL, (мм):	160	160	
OSB-3 Влагостойкая	10	10	
OSB-3 Влагостойкая	10	10	
Пенополистирол ПСБ-С-25 (Украина)	140	140	
Клей (Kleiberit, Germany, на воде, однокомпонентный, без цвета и запаха)	+	+	
1.4. Конструкция межкомнатных перегородок			
SIP PANEL, (мм):	120	120	
OSB-3 Влагостойкая	10	10	
OSB-3 Влагостойкая	10	10	

Перечень и краткое описание опций, включаемых в контракт о возведении дома с наружной отделкой

Пенополистирол ПСБ-С-25 (Украина)	100	100	
Клей (Kleiberit, Germany, на воде, однокомпонентный, без цвета и запаха)	+	+	
1.5. Конструкция межэтажного перекрытия			
SIP PANEL, (мм):	200	200	
OSB-3 Влагостойкая	10	10	
OSB-3 Egger, Austria, Влагостойкая	10	10	
Пенополистирол ПСБ-С-25 (Украина)	180	180	
Клей (Kleiberit, Germany, на воде, однокомпонентный, без цвета и запаха)	+	+	
1.6. Конструкция крыши			
SIP PANEL, (мм):	200	200	
OSB-3 Влагостойкая	10	10	
OSB-3 Влагостойкая	10	10	
Пенополистирол ПСБ-С-25 (Украина)	180	180	
Клей (Kleiberit, Germany, на воде, однокомпонентный, без цвета и запаха)	+	+	
1.7. Основные инженерные сети первого этажа			
Ввод трубы водоснабжения	+	+	
Ввод и прокладка трубы канализации под черновыми полами	+	+	
Канал ввода электрики	+	+	
1.8. Характеристики бруса			
Влажность	12-14%	12-14%	
Калиброванный (с 4-х сторон)	+	+	
ОТДЕЛКА ЭКСТЕРЬЕРА ДОМА			Второй этап (15 дней с момента завершения первого этапа)
2.1. Конструкция кровли			
Кровельное покрытие	+	+	
Пристенная планка	+	+	
Кранизная планка	+	+	
Фронтонная планка	+	+	
Софит	+	+	
2.2. Фасад			Эти работы выполняются только в период хорошей погоды
Защита фасада	фактурная с покраской	+	
Утеплитель пенополистирол	50 мм	+	
2.3. Окна			
Металлопластиковые окна белого цвета	+	+	

Перечень и краткое описание опций, включаемых в контракт о возведении дома с наружной отделкой			
Отливы	+	+	
Фурнитура	+	+	
Паропрopusкная/гидроизоляционная лента	+	+	
2.4. Входные двери			
Металлопластиковые входные двери	+	+	
Фурнитура, замок, ручка	+	+	
Металлическая решетка с решетчатой дверью	+	+	
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СООРУЖЕНИЯ			Третий этап (10 дней)
3.1. Цоколь , Терраса, Ступени и Лестница			
Покрытие штукатуркой	+	+	
Основанные террасы брус	150x50 мм	150x50 мм	
Деревянная террасная доска	+	+	
Основание бетонная пятка	+	+	
Деревянные косоуры	+	+	
Деревянные ступени	+	+	
Декоративные деревянные стропила накрытая	+	+	
Монтаж прозрачного шифера по стропилам	+	+	
Лестница	+	+	

Контакты

[+380-50-710-2173 \(Viber\)](tel:+380507102173)
housecorps.com@gmail.com